



ESTADO DO CEARÁ
CÂMARA MUNICIPAL DE OCARA
PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
CNPJ: 12.459.624/0001-50
Unidos Pelo Progresso de Ocara



ATA DA 47ª QUADRAGÉSIMA SÉTIMA SESSÃO ORDINÁRIA DE 2025. DA 10ª LEGISLATURA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE OCARA, ESTADO DO CEARÁ. Aos 11 (onze) dias do mês de dezembro do ano de 2025, às 09h00 (nove horas) no Plenário Vereador José Pires de Freitas situando na Avenida Coronel João Felipe – Centro - Ocara CE. Na Câmara Municipal de Vereadores de Ocara, Estado do Ceará, reuniram-se os Vereadores, em número de 11 (onze), conforme registro no livro de presenças, para a realização da 47ª. Sessão Ordinária de 2025. O Presidente da Câmara o Senhor Vereador Francisco Edemir Luciano de Moura (Professor Demir), declarou aberta a Sessão e fez sua saudação inicial aos Vereadores e aos demais presentes no plenário sejam bem-vindos a essa casa. Em ato contínuo, o Presidente desta casa convidou a Senhora Vereadora Maria Marlene 1º Secretária da Mesa a fazer a chamada nominal dos senhores Vereadores e senhora Vereadora, confirmando a presença dos seguintes Vereadores. **EVANDO DOS SANTOS MOREIRA, FLÁVIO HENRIQUE OLIVEIRA ALMEIDA, FRANCISCO EDEMIR LUCIANO DE MOURA, JACÓ ROBERTO DA SILVA, JOÃO BOSCO MOURA DOS SANTOS, JOSÉ MARIA DANTAS, LINDOMAR MARCOS PEREIRA, MARCONDES BARBOZA MARCOS, MARIA MARLENE DA SILVA FERREIRA e RAIMUNDO FILHO DA SILVA, JOSÉ EDINALDO BANDEIRA DA SILVA.** Constatado quórum regimental legal, o Senhor Presidente convidou a todos a ficar de pé para juntos entoarem o Hino Municipal de Ocara e em seguida rezaram oração universal o Pai Nosso que é fundamental para os cristãos, pois contém tudo o que é essencial para a vida humana. Em nome do povo e com as bênçãos de Deus para que possam desempenhar o papel digno das funções de Legislador, o Senhor Presidente deu início ao pequeno expediente e solicitou a primeira Secretária a Senhora Vereadora Maria Marlene da Silva Ferreira iniciou-se a Pauta da Ordem do Dia fazendo a leitura das matérias apresentadas. **PROJETO DE LEI Nº 063/2025** do poder Executivo do Prefeito Leonildo Peixoto Farias. **INSTITUI A OBRIGATORIEDADE DO PAGAMENTO DIRETO DOS AGENTES COMUNITÁRIOS DE SAÚDE (ACS) PELO MUNICÍPIO DE OCARA, MEDIANTE INCLUSÃO NA FOLHA DE PAGAMENTO MUNICIPAL, DEFINE PROCEDIMENTOS PARA OS AGENTES CEDIDOS PELO ESTADO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIA.** **PROJETO DE LEI Nº 064/2025** do poder Executivo do Prefeito Leonildo Peixoto Farias. **ALTERA A LEI MUNICIPAL Nº 787, DE 2011, QUE DISPÕE SOBRE O SERVIÇO DE TRANSPORTE INDIVIDUAL DE PASSAGEIROS - TÁXI NO MUNICÍPIO DE OCARA, PARA AUTORIZAR A UTILIZAÇÃO DE VEÍCULOS DO TIPO CAMINHONETE CABINE DUPLA, VEÍCULOS ELÉTRICOS E HÍBRIDOS, INSTITUIR A MODALIDADE DE TÁXI COMPARTILHADO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIA.** **PROJETO DE LEI Nº 065/2025** do poder Executivo do Prefeito Leonildo Peixoto Farias. **AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A CONTRATAR OPERAÇÃO DE CRÉDITO INTERNO COM A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COM GARANTIA DA UNIÃO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.** **PROJETO DE LEI Nº 066/2025** do poder Executivo do Prefeito Leonildo Peixoto Farias. **REVOGA-SE AS ALÍNEAS B, C E F DO ART. 20 DA LEI 1.053/2018 QUE DISPÕE SOBRE O CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.** **PROJETO DE LEI Nº 067/2025** do poder Executivo do Prefeito Leonildo Peixoto Farias. **ALTERA A LEI MUNICIPAL Nº 1053, DE 27 DE DEZEMBRO DE 2018, QUE INSTITUIU O CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE OCARA, PARA INCLUIR O IMPOSTO SOBRE BENS E SERVIÇOS (IBS), ESTABELECE A COMPETÊNCIA MUNICIPAL PARA A FIXAÇÃO DE SUA ALÍQUOTA ESPECÍFICA E DISPOR SOBRE A TRANSIÇÃO DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA (ISS), E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.** **PROJETO DE LEI Nº 068/2025** do poder Executivo do Prefeito Leonildo Peixoto Farias. **ALTERA DISPOSITIVOS DA LEI MUNICIPAL Nº 1.053, DE 27 DE DEZEMBRO DE 2018, QUE INSTITUIU O CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO**



ESTADO DO CEARÁ
CÂMARA MUNICIPAL DE OCARA
PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
CNPJ: 12.459.624/0001-50
Unidos Pelo Progresso de Ocara



MUNICÍPIO DE OCARA, PARA DISPOR SOBRE OS CRITÉRIOS DE DETERMINAÇÃO E ATUALIZAÇÃO DO VALOR VENAL DOS IMÓVEIS PARA FINS DE IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA (IPTU), E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS. Em seguida, O Senhor Presidente concedeu espaço para o uso da Tribuna Livre. E passou a palavra ao Fabiano, Morador de Novo Horizonte. Que relatou junto com sua amiga Lúcia os problemas constantes no abastecimento de água da SISAR no município de Ocara. Ele afirma que a comunidade sofre com a frequente falta de água e com a má qualidade do serviço, destacando que muitas vezes a água chega suja e barrenta, afetando especialmente donas de casa e famílias com pessoas com necessidades especiais. Segundo ele, quando ocorre quebra de canos ou adutoras, o reparo é rápido, mas o retorno da água demora vários dias, chegando a até dez dias para o abastecimento ser normalizado. Mesmo nesse período, as contas continuam sendo cobradas e, em alguns casos, com valores mais altos, o que gera revolta entre os moradores. Fabiano também aponta que os problemas se intensificaram após a ampliação do fornecimento para outras regiões e pede que a SISAR tenha mais atenção e sensibilidade com a comunidade, pois o serviço prestado é considerado deficitário e a população está carente de um abastecimento regular e de melhor qualidade. Fabiano passou a palavra para Lucia dos Santos, também moradora de Novo Horizonte. Lúcia, moradora do Novo Horizonte, relata que a comunidade enfrenta longos períodos, de 15 (quinze) a 20 (vinte) dias, sem água e que, quando ela chega, vem suja e imprópria para uso. Afirma que a situação é insustentável e pede uma solução definitiva. Destaca ainda que participou de um abaixo-assinado, indo de casa em casa e deixando seus afazeres, mas que não houve resultado. Ela conclui cobrando uma resposta concreta das autoridades, agradecendo e desejando um Feliz Natal antecipado. O Senhor Presidente passou a palavra ao Marcio, Supervisor Técnico do SISAR. Para a dá uma explicação do assunto. Márcio apresenta o SISAR e destaca que o complexo de Ocara é o maior complexo rural de abastecimento do Brasil e o segundo da América Latina, atendendo atualmente cerca de 7 (sete) mil famílias, após grande expansão desde 2007 (dois mil e sete). Ele ressalta os investimentos recentes, como a automação do sistema para evitar desperdício de água, e parcerias com a Prefeitura, Governo do Estado e CAGECE, que já resultaram em mais de R\$ 1 (um) milhão para ampliação de redes, beneficiando mais de mil famílias, além de um novo projeto de cerca de R\$ 1,5 milhão (um milhão e quinhentos mil reais) para construção de reservatórios e melhorias, com licitação prevista até fevereiro. Sobre o Novo Horizonte, explica que o sistema funciona 24 (vinte e quatro) horas, mas, devido à distância e às limitações da estação de tratamento, ocorre falta de água principalmente após o meio-dia, quando o consumo aumenta e os reservatórios esvaziam; à noite, eles voltam a encher. Afirma que manobras recentes no sistema já melhoraram o abastecimento e que, nos últimos dias, não houve registro de falta d'água. Márcio esclarece que paradas mais longas acontecem em casos de vazamentos, pois é necessário esvaziar e reabastecer toda a rede, que possui mais de 100 (cem) km. Quanto à água suja, explica que pode ocorrer após consertos, devido à entrada de barro ou areia, mas que são feitas descargas para reduzir o problema. Sobre o cheiro de "água sanitária", afirma que o produto utilizado é cloro, obrigatório para desinfecção e prevenção de doenças, e orienta os moradores a utilizarem reservatórios, pois o cheiro diminui após algum tempo de armazenamento. Em seguida, deu início as explicações pessoais onde o Senhor Presidente facultou a palavra aos Vereadores pelo tempo de 7 (sete) minutos: O Vereador Marcondes Barboza relata problemas no abastecimento de água que envolvem principalmente a CAGECE, e não o SISAR, citando casos nos bairros São Marcos e Boa



ESTADO DO CEARÁ
CÂMARA MUNICIPAL DE OCARA
PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
CNPJ: 12.459.624/0001-50
Unidos Pelo Progresso de Ocara



Esperança. Ele destaca a dificuldade para realizar ampliações de rede, mesmo quando faltam poucos metros, devido a burocracias do novo marco legal, o que faz com que a CAGECE e o SISAR joguem a responsabilidade um para o outro, deixando a população sem solução. Segundo o vereador, os órgãos não têm acompanhado o crescimento acelerado do município, que possui muitas ruas e bairros ainda sem água. Além disso, Marcondes cobra mais transparência nos projetos enviados à Câmara, especialmente em relação a financiamentos e empréstimos. Ele critica projetos de alto valor, como um de R\$ 36 (trinta e seis) milhões, que chegam sem detalhamento do impacto financeiro, prazos e valores das parcelas. Afirma não ser contra os projetos, mas defende que eles sejam bem explicados e juridicamente corretos, garantindo clareza para os vereadores e para a população antes da votação. O Vereador Domar da Serraria cobra novamente a limpeza da lagoa da Boa Esperança, afirmando que a população está insatisfeita e aguardando uma resposta, assim como ocorre com outros problemas que, segundo ele, não são resolvidos pelos secretários. Ele também denuncia a falta de medicamentos controlados na CAF, especialmente para pessoas com deficiência, destacando que muitas não têm condições de comprar os remédios. Domar manifesta forte preocupação com o projeto de empréstimo de R\$ 36 (trinta e seis) milhões, alertando para o alto impacto financeiro mensal, que pode chegar a cerca de R\$ 430 quatrocentos e trinta) mil, comprometendo recursos da prefeitura e afetando áreas como saúde e educação. Ele critica a falta de transparência e a pressa na votação, defendendo que o projeto seja amplamente discutido e que o secretário de Administração vá à Câmara explicar valores, prazos e parcelas. Por fim, reforça que os vereadores têm responsabilidade com o povo, que os elegeu, e que decisões precipitadas podem gerar prejuízos futuros à população. O Vereador Jacó do Sereno agradece ao secretário Emilton pelos serviços de iluminação no Sereno, destacando a reposição das lâmpadas e o início dos trabalhos na Vila São Miguel, com previsão de atendimento também ao Croata e a outros distritos. Ele agradece ainda ao prefeito pela limpeza da Lagoa do Croata, ressaltando a importância histórica do local, e pelo bom trabalho de abaulamento entre Sereno e Croata. Por fim, convida a população para o tradicional torneio de futebol do Sereno, marcado para o dia 13 (treze) de dezembro, e deseja um bom final de semana a todos. O Vereador Raimundo Lamboca aborda o projeto de empréstimo de R\$ 36 (trinta e seis) milhões, destacando que apenas R\$ 20 (vinte) milhões podem ser usados inicialmente e ressaltando a necessidade de amplo debate devido ao alto valor envolvido. Ele cita que o projeto contempla energia solar para o município, tecnologia, incentivo a empresas, formação técnica de jovens e melhorias no centro administrativo, reforçando a importância de cada vereador avaliar cuidadosamente antes de votar. Além disso, Lamboca comenta sobre melhorias em estradas, como a reabertura em Novo Horizonte e Borges, e o abaulamento, destacando a importância dessas obras para facilitar deslocamentos, economizar tempo e melhorar o escoamento no município. Ele finaliza agradecendo a Deus pela oportunidade de contribuir com a cidade. O Vereador Zé Maria defende o projeto de investimento, ressaltando que o crescimento e desenvolvimento de Ocara dependem de investimentos desse tipo. Ele destaca que o município possui crédito de até R\$ 36 (trinta e seis) milhões com juros baixos e que o valor pode ser utilizado a partir de R\$ 20 (vinte) milhões, permitindo flexibilidade. Zé Maria enfatiza a importância de alinhamento e diálogo entre os vereadores para tomar decisões informadas e conclui afirmando que, após análise e conversa, a votação deve ser favorável para promover o desenvolvimento da cidade. Evando Moreira inicia agradecendo a Deus e cumprimentando



ESTADO DO CEARÁ
CÂMARA MUNICIPAL DE OCARA
PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL

CNPJ: 12.459.624/0001-50

Unidos Pelo Progresso de Ocara



todos presentes e ouvintes. Destaca a importância da transparência e acompanhamento das decisões da Câmara. Ressalta os problemas da zona rural, que sofre com acesso a serviços e transporte, e enfatiza que Ocara está em expansão, com estradas e distritos interligados, mas que empresas como Enel e CAGECE precisam acompanhar esse crescimento para atender a população. Evando apoia o projeto de investimento do município, que prevê empréstimos de R\$ 20 (vinte) a 36 (trinta e seis) milhões, pedindo que haja total transparência sobre valores, parcelas e financiamento. Ele reforça que os recursos devem ser aplicados no desenvolvimento da cidade, na formação de profissionais e na infraestrutura para atrair empresas. Destaca a necessidade de fiscalização constante pelos vereadores e conclui convidando a população para o evento Natal de Luz, reforçando a importância do crescimento sustentável de Ocara. A Vereadora Marlene do Carmendes inicia cumprimentando colegas, presidente da casa e o público, agradecendo a Deus pela oportunidade de representar a população com responsabilidade. Registra agradecimento à gestão municipal e ao secretário de Infraestrutura pela iluminação da praça do distrito de Serragem, destacando que atende a uma demanda antiga da comunidade por segurança, conforto e lazer. Destaca também o trabalho da equipe técnica e reafirma seu compromisso de acompanhar, fiscalizar e encaminhar demandas da população em áreas como saúde, educação, infraestrutura e assistência social. Finaliza reforçando seu compromisso de trabalhar com dedicação, parceria e respeito, sempre em defesa das famílias Ocarenses e honrando a confiança da comunidade. O Vereador João Bosco cumprimenta colegas, servidores e presentes, e traz demandas da comunidade sobre estradas, destacando problemas na estrada que liga a placa do Zé Pereira e a Jurema dos Vieira, danificada após obras da adutora, e também a estrada do Mocoré ao Curupira, ainda sem solução apesar de ofícios enviados. Ele alerta para o risco do projeto de empréstimo de 20 (vinte) a 36 (trinta e seis) milhões, considerando o alto impacto financeiro e a criação de novas parcelas sobre o IPMO, que podem comprometer recursos da saúde, educação e manutenção municipal. Ressalta que é necessário discutir com responsabilidade, planejar o investimento e detalhar prazos e impactos antes de votar, protegendo a população de possíveis sacrifícios futuros. O Vereador Flavinho da Foveira solicitou 1 (um) minuto de fala que foi concedido pelo Senhor Presidente. O Vereador Flavinho da Foveira cumprimenta a todos e informa que vai comentar o projeto detalhadamente na próxima sessão. Ele ressalta que o empréstimo será responsabilidade da gestão atual, que está no início de um mandato de oito anos, e que já há orçamento definido para cada setor e previsão de retorno dos recursos. Destaca que haverá tempo nesta semana para esclarecer todos os detalhes, reforçando que o projeto visa o desenvolvimento e crescimento do município com responsabilidade e planejamento. O Senhor Presidente Professor Demir cumprimentou a todos e esclarece pontos sobre o parcelamento do IPMO, explicando que é uma exigência do Ministério da Previdência e que o município não pagará parcelas exorbitantes, destacando que Ocara teve boa avaliação no Estado. Ele explica também sobre o projeto de crédito, enfatizando que os R\$ 36 (trinta e seis) milhões são um limite, mas que o município pretende começar com R\$ 20 (vinte) milhões para obter juros menores, realizando investimentos gradativos em energia solar, abastecimento e infraestrutura para o polo industrial, com início de pagamento em 2027 (dois mil e vinte e sete). Destaca a necessidade de transparência, discussão detalhada e planejamento seguro, convocando os vereadores para reunião na segunda-feira para analisar o projeto com dados completos. Por fim, comenta sobre a limpeza das lagoas, a urbanização gradativa e encerra registrando nota de pesar pela morte precoce de



ESTADO DO CEARÁ
CÂMARA MUNICIPAL DE OCARA
PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
CNPJ: 12.459.624/0001-50
Unidos Pelo Progresso de Ocara



um morador da região. O Senhor Presidente convidou o Vereador Abençoadado a proceder com a leitura do parecer referente ao Projetos de Lei nº 060/2025 Em seguida, os membros da Comissão de Legislação, Justiça e Redação, Vereadores Jacó do Sereno e Marcondes Barboza, manifestaram-se favoráveis a ambos os projetos. O Senhor Presidente convidou o Vereador Jacó do Sereno a proceder com a leitura do parecer referente ao Projetos de Lei nº 060/2025 Em seguida, os membros da Comissão de Comissão de Finanças e Orçamento, Vereadores Zé Maria e João Bosco, manifestaram-se favoráveis a ambos os projetos. O Senhor Presidente colocou em discussão, e passou a palavra ao Vereador Marcondes Barboza. O mesmo explicou que votará a favor do projeto de parcelamento do Instituto de Previdência (IPMO), mesmo com detalhes não totalmente claros, para não prejudicar o município e garantir que ele continue recebendo recursos federais e estaduais. Ele detalhou que, antes, o município pagava mais de R\$ 200 (duzentos) mil mensais, mas a unificação dos fundos previdenciários permitiu reduzir o valor. Agora, o pagamento será apenas da parcela patronal, descontada do salário do servidor. Ressaltou a importância de o município obter o certificado de regularização previdenciária para manter convênios e recursos. O Senhor Presidente tomou a palavra para si mesmo para a discussão do projeto. O mesmo reforçou que o parcelamento do Instituto de Previdência (IPMO) não é responsabilidade exclusiva do gestor atual ou dos anteriores, mas uma questão histórica desde a criação do instituto. Destacou que, com o aumento de servidores aposentados, o município precisa se adequar às exigências previdenciárias. Explicou que o parcelamento é necessário para garantir a segurança dos pagamentos aos aposentados e futuros servidores, seguindo determinação do Ministério da Previdência e atrelado ao FPM. Ressaltou que a adesão ao parcelamento permite ao município manter certidões e acessar recursos federais. O Senhor Presidente informou que não havendo mais nenhum Vereador para discutir o projeto, colocou em votação pelo painel eletrônico. Aprovado por todos os vereadores presentes. O Senhor Presidente colocou em votação. Aprovado por todos os vereadores presentes. O Senhor Presidente informou que não havendo mais nenhum Vereador para discutir o projeto, colocou em votação pelo painel eletrônico. Aprovado por todos os vereadores presentes. O Senhor Presidente Francisco Edemir Luciano de Moura, finalizou o expediente tendo cumprida a pauta da sessão e disse que não havendo mais nenhum Vereador inscrito encerrou a sessão, o Presidente fez as considerações finais e convocou os Vereadores para a próxima Sessão Ordinária desta Casa Legislativa, a realizar-se no dia 18 (dezoito) do mês de dezembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco) quinta-feira, às 09h (nove horas), e local Edifício Manoel Íris Teófilo, Plenário Vereador José Pires de Freitas. Por fim, agradeceu a presença de todos, declarou encerrados os trabalhos da presente sessão e solicitou a lavratura da Ata, que será lida, discutida e votada na próxima Sessão da Câmara de Vereadores de Ocara Estado do Ceará. E para constar, eu Maria Marlene da Silva Ferreira, Secretária da Mesa Diretora, lavrei a presente ata, que depois de lida votada e aprovada, será assinada por mim, pelo senhor presidente e assinada por todos os Vereadores presentes.



ESTADO DO CEARÁ
CÂMARA MUNICIPAL DE OCARA
PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
CNPJ: 12.459.624/0001-50
Unidos Pelo Progresso de Ocara



Paço da Câmara Municipal de Ocara CE, em 11 de novembro de 2025.

Francisco Edemir Luciano de Moura.
Francisco Edemir Luciano de Moura – PODE

Jacó Roberto da Silva
Jacó Roberto da Silva - PSB

Flávio Henrique Oliveira Almeida
Flávio Henrique Oliveira Almeida- PSB

Marcondes Barboza Marcos
Marcondes Barboza Marcos – MDB

Maria Marlene da Silva Ferreira
Maria Marlene da Silva Ferreira – PODE

Evando dos Santos Moreira
Evando dos Santos Moreira - MDB

João Bosco Moura dos Santos
João Bosco Moura dos Santos - PP

Lindomar Marcos Pereira
Lindomar Marcos Pereira – PP

Raimundo Filho da Silva
Raimundo Filho da Silva - Solidariedade

José Maria Dantas
José Maria Dantas - PSB

José Edinaldo Bandeira da Silva
José Edinaldo Bandeira da Silva - PODE